



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU,
po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u postupku stečaja nad dužnikom PROJEKT
NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Zagreb, Kennedyjev trg 2, OIB 07061109987, 16. studenog
2020.

r i j e š i o j e

I – Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom PROJEKT
NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Zagreb, Kennedyjev trg 2, OIB 07061109987, zbog
nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka.

II – Stečajni upravitelj može i nakon zaključenja stečajnog postupka u ime i za račun
stečajne mase unovčiti imovinu dužnika ukoliko se naknadno pronađe i prikupljenim
sredstvima namiriti nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplatiti u Fond
za pokriće troškova stečajnog postupka.

III – Ovo rješenje objavljuje se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a po
pravomoćnosti dostavlja sudskom registru radi brisanja dužnika.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. 1/St-1436/2018-21 od 16. rujna 2019. otvoren je stečajni
postupak nad dužnikom PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Kennedyjev trg 2, OIB
07061109987, te je imenovan stečajni upravitelj Željko Ferenčić, dipl.iur iz Vukovara.

Tijekom postupka ispitane su sve prijavljene tražbine na općem ispitnom ročištu, a
stečajni upravitelj je u skladu s odlukom vjerovnika s izvještajnog ročišta sačinio dopunu
izvješća s posebnim osvrtom na mogućnost naplate novčanih tražbina i unovčenja poslovnih
udjela dužnika u drugim društvima, što je ujedno bila jedina imovina koja ulazi u stečajnu
masu.

Stečajni upravitelj o tome podnio je svoje izvješće od 11. svibnja 2020. u kom navodi
da nisu naplativa potraživanja od kupaca u iznosu 186.860,62 kn koja čine stečajnu masu
dužnika s obzirom da se nad dužnikovim dužnicima provodi stečajni postupak, a tražbine nisu
prijavljene dok u odnosu na druge dužnike za potraživanja je nastupila zastara.

U odnosu na imovinu koju čine udjeli u drugim društvima također navodi da se radi o društvu nad kojim se provodi stečajni postupak ISTO d.d. Varaždin u stečaju, te društvu VARADERO d.o.o. koje više aktivno ne posluje zbog čega ocjenjuje neznatnim vrijednost udjela.

Iz tih razloga ocijenio je da stečajna masa nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka koji prema prihvaćenom predračunu iznosi 45.500,00 kn pa je predložio sudu sazvati Skupštinu radi očitovanja vjerovnika u skladu s odredbom čl. 293 st. 2 Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje SZ).

Razmatrajući izvješće stečajnog upravitelja te prihvaćeni predračun troškova stečajnog postupka kao i činjenicu da stečajnu masu čine samo novčana sredstva na računu dužnika u iznosu 522,00 kn koja su utrošena na pokriće obveza stečajne mase, a ne očekuju se novi novčani priljevi jer ne postoji mogućnost unovčenja dužnikove imovine, sud je ocijenio da stečajna masa nije dostatna niti za namirenje troškova ovog stečajnog postupka pa je iz tih razloga sazvana Skupština vjerovnika koja je održana 13. listopada 2020.

Odredbom čl. 293 st. 1 SZ-a propisano je da ako se nakon otvaranja stečajnog postupka pokaže da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka, sud će rješenjem obustaviti i zaključiti postupak.

Prema st. 2 istog članka sud će, prije donošenja rješenja iz st. 1 ovog članka pozvati na očitovanje vjerovnike stečajne mase, stečajnog upravitelja i skupštinu vjerovnika, a poziv na očitovanje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Stavkom 3 također je propisano da se stečajni postupak neće obustaviti i zaključiti ako vjerovnici koji su se protivili obustavi postupka solidarno predujme dostatan iznos novca za namirenje troškova postupka u roku koji im je sud odredio rješenjem.

Na održanoj Skupštini stečajni upravitelj je ustrajao kod svog prijedloga da se stečajni postupak obustavi i zaključi u skladu s člankom 293 st. 1 SZ-a.

Na Skupštini nitko od vjerovnika se nije protivio obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase jer je ocijenjeno da nema imovine kojom bi se pokrili troškovi stečajnog postupka u iznosu 45.500,00 kn, a kako je stečajni upravitelj na Skupštini podnio i svoj završni račun te priložio bankovne izvratke o stanju poslovnog računa iz kojeg proizlazi negativan saldo od 600,00 kn koji se odnosi na neplaćene bankovne naknade to je sud utvrdio da su se stekle zakonske pretpostavke za obustavu i zaključenje stečajnog postupka, zbog čega je valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja na temelju odredbe čl. 293 st. 1 i st. 4, uz primjenu čl. 133 st. 1 i čl. 286 st 3 SZ-a.

U Slavonskom Brodu 16. studeni 2020.

STEČAJNA SUTKINJA
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja osoba koja ima pravni interes može uložiti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča. Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH.

Broj zapisa: **1789a-d180c**

Kontrolni broj: **0fde8-fd485-8cdac**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.